



Regione Umbria - Assemblea legislativa

“Promuovere il potenziamento e la valorizzazione delle strutture del Polo Scientifico Didattico di Terni attraverso la riqualificazione architettonica e funzionale dell’area di Pentima”

25 Novembre 2025

In sintesi

Sulla mozione di Maria Grazia Proietti e Francesco Filippini (Pd), in Seconda invitati tecnici dell’assessorato regionale per un aggiornamento su progettualità ed interventi. Prevista una visita in loco della Commissione

(Acs) Perugia, 25 novembre 2025 – Dopo la presentazione dell’atto della scorsa settimana (<https://tinyurl.com/ythh38yc>) è tornata all’ordine del giorno della Seconda commissione, presieduta da Letizia Michelini, la mozione promossa dai consiglieri Maria Grazia Proietti (prima firmataria) e Francesco Filippini (Pd) che mira ad impegnare la Giunta regionale a “Promuovere il potenziamento e la valorizzazione delle strutture del Polo Scientifico Didattico di Terni attraverso la riqualificazione architettonica e funzionale dell’area di Pentima”.

Alla riunione di oggi, su delega dell’assessore Francesco De Rebotti, hanno partecipato due tecnici dell’assessorato regionale: il dirigente Paolo Gattini e Vanessa Salvo (Sezione progettazione e attuazione Opere Pubbliche) per un aggiornamento su progettualità ed interventi previsti.

I due tecnici hanno ricordato che Pentima rappresenta un’area di 5 ettari in prossimità delle acciaierie con oltre 25mila metri quadrati di superficie utile coperta costituita da un grande capannone industriale e da alcuni corpi di fabbrica che si sviluppano su più livelli di interessante qualità architettonica. Sono disponibili 17 milioni di euro del fondo Fsc per dare impulso all’iter attuativo della riqualificazione degli interventi. È stato redatto – hanno detto – un documento per alternative progettuali costruito insieme ad Arpal, Università di Perugia e Comune di Terni. Regione, Comune di Terni e Università di Perugia – è stato ricordato – sono sottoscrittori di un protocollo di intesa del 2022 che prevedeva il rilancio dell’area. Sono in via di predisposizione gli elaborati per avviare le gare di progettazione entro la fine di quest’anno. L’obiettivo è quello di ottimizzare al massimo questo patrimonio regionale. I lavori del primo stralcio, che riguarderanno i locali di Arpal (progettazione impiantistica) dovrebbero partire a fine 2026 con un quadro economico di un milione 400mila euro; tutto il resto prevede un lavoro più consistente con avvio gara per aggiudicazione lavori a fine 2027 con un quadro economico di 10 milioni di euro di lavori per un totale complessivo di 15 milioni.

Interventi:

Enrico Melasecche, pur sottolineando la sua condivisione su una larghissima parte della mozione in discussione, ha confermato la presentazione di una sua ulteriore mozione perché, ha detto “occorre riflettere ulteriormente sull’argomento. Prima bisogna stabilire il progetto universitario e capire cosa sta accadendo anche alle altre vicine università. Occorre riflettere ancora sulla coerenza del progetto insieme alla città e quindi con l’Amministrazione”. In sostanza, Melasecche, con la sua annunciata mozione chiede una “visione più ampia che non riguardi soltanto i muri di Pentima, che porti corsi di laurea in centro con investimenti rilevanti da parte della Regione. Auspicio – ha concluso – che le mie proposte possano essere condivise in un unico documento della Commissione”.

La promotrice della mozione in discussione, Maria Grazia Proietti (Pd) ha ricordato che “nel 2022, nella passata legislatura guidata dal centrodestra è stato sottoscritto il protocollo di intesa che definiva gli obiettivi della riqualificazione e sono stati programmati i 17 milioni di euro di risorse dal Fondo sviluppo e coesione 2021/27 a cui si sono aggiunti quasi 4 milioni di euro per lavori già realizzati o in corso di realizzazione sulla palestra e sulla mensa universitaria. Vorrei sottolineare – ha rimarcato – che Pentima non rappresenta un problema da gestire, ma una risorsa da potenziare ed una opportunità da cogliere”.

A margine degli interventi, la presidente Michelini, raccogliendo l’invito bipartisan di alcuni commissari ha predisposto a breve una visita della Commissione nell’area di Pentima. AS/

Source URL: <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/promuovere-il-potenziamento-e-la-valorizzazione-delle-strutture-del>

List of links present in page

- <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/promuovere-il-potenziamento-e-la-valorizzazione-delle-strutture-del>
- <https://tinyurl.com/ythh38yc>