



Regione Umbria - Assemblea legislativa

Superbonus 110: “Tavolo tecnico-politico per sbloccare i crediti”

22 Giugno 2023

In sintesi

Meloni (Pd) presenta mozione

(Acs) Perugia, 22 giugno 2023 - “Sbloccare la cessione del credito relativa al Superbonus 110 per cento attraverso una interlocuzione con Governo e Conferenza Stato-Regioni e unificata, ma anche l’attivazione di tavoli tecnico/politici dove coinvolgere le banche per l’acquisto dei crediti pregressi già nei cassetti fiscali di privati ma anche quelli che verranno maturati per i cantieri in corso e altri per monitorare le problematiche della normativa”: così la capogruppo del Partito democratico, Simona Meloni (Pd) annunciando di aver presentato una mozione sul tema “che sarà discussa nella prossima seduta del Consiglio regionale”.

“Il Superbonus – spiega Meloni - è un’agevolazione che stabilisce al 110 per cento l’aliquota di detrazione delle spese sostenute per specifici interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici. Il meccanismo del cosiddetto Superbonus 110 per cento, a seguito di una serie di modifiche normative relative al meccanismo della cessione dei crediti, ha visto un progressivo rallentamento fino al blocco di molti cantieri a causa della difficoltà degli istituti bancari, ovvero i principali operatori interessati, a mantenere un’adeguata capienza fiscale tale da rendere possibile, oltre che vantaggioso, l’acquisto di crediti fiscali. Stando a quanto dichiarato dall’Associazione nazionale costruttori edili, sarebbero addirittura 15 i miliardi di euro bloccati a causa dell’impossibilità degli istituti bancari di procedere a ulteriori acquisizioni”.

“Lo scorso febbraio – continua Meloni - il Governo ha modificato la normativa del Super bonus, bloccando di fatto la procedura. Dall’Esecutivo è comunque arrivata una rassicurazione alle imprese, ai tecnici e ai committenti circa una soluzione che potesse sbloccare i crediti rimasti incagliati. Quanto avvenuto però in sede di conversione del decreto non risolve le problematiche, perché permette solamente di detrarre dalle imposte i nuovi crediti senza poterli più cedere o scontare direttamente dalle imprese o dalle banche, mettendo in condizioni di poter usufruire della misura solamente i cittadini con redditi medio alti. Ad oggi vi sono soggetti privati che agiscono sul mercato dei crediti con tassi di interesse che potrebbero violare la legge anti-usura, visto che in molte occasioni vi è un corrispettivo economico spesso vicino a 70 euro ogni 100 di lavoro eseguito”.

“Ferma restando la necessità di valutare ogni forma di intervento utile a sostenere il settore dell’edilizia – prosegue Meloni - servono interventi risolutivi perché anche in Umbria la questione rischia di fare danni. Per questo, oltre al Governo, anche la Giunta deve farsene carico. E’ per questo che ritengo necessario un regolamento sulla cessione del credito con un minimo garantito e soprattutto che possa essere legato non solo alla ristrutturazione ma al suo impatto ambientale. E’ necessario quindi che la Giunta regionale si attivi a livello nazionale e possano insediarsi due tavoli tecnico/politici. Il primo con la partecipazione di banche, assicurazioni, enti finanziari quali intermediari finanziari e società pubbliche partecipate/controllate regionali o grandi aziende private presenti sul territorio per l’acquisto dei crediti relativamente non solo ai crediti pregressi già sui cassetti fiscali di privati, imprese e tecnici, ma anche ai crediti che verranno maturati per i cantieri in corso, sino al loro completamento. Il secondo con banche, associazioni di categoria, rappresentanti degli ordini e dei comitati ed associazioni, operanti sul territorio umbro che miri al monitoraggio delle problematiche relative al Superbonus 110% e della cessione dei crediti edilizi”. RED/PG

Source URL: <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/superbonus-110-tavolo-tecnico-politico-sbloccare-i-crediti>

List of links present in page

- <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/superbonus-110-tavolo-tecnico-politico-sbloccare-i-crediti>