



Regione Umbria - Assemblea legislativa

EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE: “PRONTA LA NUOVA LEGGE TARGATA LEGA. PRESTO IL DDL INIZIERÀ IL SUO ITER PER L’APPROVAZIONE” - NOTA DI PASTORELLI E FIORONI (LEGA)

11 Gennaio 2020

In sintesi

I consiglieri regionali della Lega Stefano Pastorelli e Paola Fioroni annunciano che “il disegno di legge per la nuova normativa regionale sull’edilizia residenziale sociale è pronto e presto inizierà il suo iter per l’approvazione”. Per Fioroni e Pastorelli “si tratta di una riforma complessiva ed organica della materia che consentirà interventi più efficaci e maggiore attenzione ai territori e alle comunità locali”.

(Acs) Perugia, 11 gennaio 2020 - “Il disegno di legge per la nuova normativa regionale sull’edilizia residenziale sociale targato Lega è pronto e presto inizierà il suo iter per l’approvazione, subito dopo la necessaria fase di coordinamento con la Giunta regionale e le altre forze della coalizione”. È quanto dichiarano i consiglieri regionali della Lega Stefano Pastorelli (capogruppo) e Paola Fioroni (vicepresidente dell’Assemblea Legislativa dell’Umbria).

“Si tratta - spiegano Pastorelli e Fioroni - di una riforma complessiva ed organica della materia che ci consentirà interventi più efficaci e maggiore attenzione ai territori e alle comunità locali. Abbiamo inoltre rivisto i criteri per l’assegnazione degli alloggi e questo ci consentirà di rispondere alle esigenze dei cittadini umbri con particolare attenzione agli anziani, alle famiglie fragili e a particolari categorie sociali. Tra i punti fondamentali della nuova legge, in primo luogo, c’è un nuovo sistema di programmazione regionale degli interventi per ambiti territoriali coincidenti con le zone sociali, in cui sono protagonisti i Comuni ai quali competerà la rilevazione dei fabbisogni abitativi e del patrimonio edilizio disponibile. Inoltre vengono introdotti criteri di temporaneità e mobilità nel patrimonio di edilizia residenziale sociale per garantire una casa a chi ne ha più bisogno, salvaguardando per alcune categorie la necessaria stabilità del contesto territoriale e sociale di appartenenza”.

“Sul fronte dei criteri di assegnazione - proseguono Fioroni e Pastorelli - viene reintrodotta quella della residenza da almeno due anni nel comune che pubblica il bando, congiuntamente all’ulteriore requisito della residenza in ambito regionale da almeno cinque anni. Inoltre chi presenta la domanda dovrà dimostrare di non possedere immobili né in Italia né all’estero e, congiuntamente ai componenti del suo nucleo familiare, non dovrà aver riportato condanne penali per particolari tipologie di reati (ad esempio spaccio di droga, sfruttamento della prostituzione, furto aggravato, rapina). Si potrà presentare una sola domanda per comune e la permanenza dei requisiti per l’assegnazione dell’alloggio sarà verificata con scadenze temporali prestabilite”.

“Sono state introdotte - continuano i due consiglieri regionali della Lega - delle quote di alloggi riservate alle Forze dell’Ordine e agli appartenenti al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco in servizio in Umbria, oltre che a favore di giovani coppie e famiglie monoparentali. È stata altresì prevista la possibilità di concedere in locazione anche immobili che, al momento della pubblicazione del bando necessitano di interventi manutentivi: al momento della presentazione della domanda, i richiedenti potranno dichiarare la loro disponibilità a farsi carico delle opere e i relativi costi verranno scomputati dai canoni di affitto. Particolare attenzione è stata rivolta alla corretta e costante custodia dell’alloggio da parte degli assegnatari e per il puntuale rispetto delle norme di convivenza civile raccolte nei regolamenti condominiali: il mancato rispetto di queste regole comporterà la decadenza dall’assegnazione. Questi - concludono - sono solo alcuni degli elementi di novità della nuova disciplina”. RED/dmb

Source URL: <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/edilizia-residenziale-sociale-pronta-la-nuova-legge-targata-lega>

List of links present in page

- <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/edilizia-residenziale-sociale-pronta-la-nuova-legge-targata-lega>