



Regione Umbria - Assemblea legislativa

ATER: “DA GENNAIO AUMENTI DA BRIVIDI PER I CANONI SOCIALI” - DE LUCA (M5S): FERMARE APPLICAZIONE NUOVO REGOLAMENTO, SUBITO TAVOLO CON SINDACATI E ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA”

15 Novembre 2019

In sintesi

Il consigliere regionale Thomas De Luca (M5S) esprime preoccupazione rispetto all'applicazione del nuovo regolamento, a partire dal nuovo anno, circa il parametro Isee per il calcolo dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica. Secondo De Luca questo nuovo criterio provocherà non pochi disagi ad una fascia di popolazione già vulnerabile, per questo, oltre a chiedere all'Assemblea legislativa e alla presidente della Giunta di posticipare l'introduzione del nuovo regolamento, auspica un "tavolo che coinvolga sindacati e associazioni di categoria, finora inascoltati, per individuare quei correttivi atti a garantire equità sociale ed equilibrio nei bilanci dell'Ater".

(Acs) Perugia, 15 novembre 2019 - "Con l'entrata in vigore del regolamento '7/2019' approvato lo scorso maggio dalla Giunta regionale, a partire dal nuovo anno verrà introdotto il parametro Isee per il calcolo dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica". Su questo, il consigliere regionale Thomas De Luca (M5S) esprime preoccupazione perché "come già denunciato da alcuni sindacati di categoria, questo nuovo criterio, accompagnato però da una complessa serie di coefficienti di rimodulazione, provocherà non pochi disagi ad una fascia di popolazione già vulnerabile che conta in Umbria circa 7mila 400 nuclei familiari, quasi 20 mila persone in totale".

"Dalle segnalazioni pervenute al M5s - spiega De Luca - gli aumenti sarebbero generalizzati e una volta a regime, in alcuni casi, supererebbero i cento euro mensili, con incrementi del 100 per cento rispetto ai precedenti. Maggiormente colpiti sarebbero vedove, anziani e nuclei monocomponenti che già vivono in stato di indigenza".

"Fino ad ora - continua l'esponente pentastellato - i canoni di locazione sono stati determinati in base alla legge regionale n. '33/1996', che faceva riferimento al reddito familiare e al valore dell'immobile, cosa che ha consentito ad Ater di raggiungere sempre il pareggio costi-ricavi e di praticare canoni di affitto moderati. Con l'introduzione dei nuovi parametri, invece, si produrrebbe uno squilibrio del tutto ingiustificato che andrebbe a ledere la sfera giuridica di chi da anni, in base ad un contratto stipulato poteva fare affidamento su un canone di affitto certo e prestabilito. Appare quantomeno imprudente - rileva - l'applicazione dei criteri Isee nella misura in cui non stiamo discutendo di un servizio specifico a richiesta o una prestazione sociale agevolata, ma piuttosto di misure di welfare e assistenza che coinvolgono un diritto, quello alla casa, richiamato dalla nostra Costituzione ribadito da numerose sentenze della Consulta".

De Luca lancia quindi il suo "appello all'Assemblea legislativa e alla presidente della Giunta, Donatella Tesei, affinché ci si muova quanto prima ed in maniera unanime per disinnescare una situazione che potrebbe diventare una vera e propria bomba sociale. Va innanzitutto posticipata - conclude - l'introduzione del nuovo regolamento e nelle more aprire un tavolo che coinvolga sindacati e associazioni di categoria, finora inascoltati, per individuare quei correttivi atti a garantire equità sociale ed equilibrio nei bilanci dell'Ater". RED/as

Source URL: <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/ater-da-gennaio-aumenti-da-brividi-i-canoni-sociali-de-luca-m5s>

List of links present in page

- <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/ater-da-gennaio-aumenti-da-brividi-i-canoni-sociali-de-luca-m5s>