



# Regione Umbria - Assemblea legislativa

---

## **RIFORMA ATER: "ABOLIRE LE 2 AZIENDE E TRASFERIRE LE COMPETENZE A REGIONE, PROVINCE E COMUNI: 500 MILA EURO DI RISPARMI SOLO NEL PRIMO ANNO" - PDL E LEGA PRESENTANO UN MAXI EMENDAMENTO AL DISEGNO DI LEGGE DELLA GIUNTA**

27 Luglio 2010

### **In sintesi**

I consiglieri regionali di Pdl e Lega nord hanno presentato oggi un maxi emendamento che mette radicalmente in discussione il progetto di riforma delle Aziende territoriali di edilizia residenziale predisposto dall'Esecutivo di Palazzo Donini. Secondo i rappresentanti dell'opposizione di centrodestra trasferendo le competenze a Regione, Province e Comuni verrebbero risparmiati 500 mila euro solo nel primo anno, eliminando le spese burocratiche, coinvolgendo i privati e riavvicinando i cittadini all'Amministrazione.

**(Acs) Perugia, 27 luglio 2010** - Sopprimere le due Aziende territoriali per l'edilizia residenziale e trasferire le loro funzioni e il loro personale a Regione, Province e Comuni, risparmiando risorse pubbliche, sburocratizzando le procedure, coinvolgendo i privati, applicando la sussidiarietà e riavvicinando i cittadini e l'Amministrazione. Sono queste le linee guida del maxi emendamento al disegno di legge di riforma dell'Ater presentato dalla Giunta regionale, elaborato dai gruppi consiliari di Pdl e Lega Nord e presentato questa mattina durante una conferenza stampa a Palazzo Cesaroni. Il responsabile della riforma endoregionale nell'ambito del "progetto officina - opposizione per competenze" **Andrea Lignani Marchesani** ha spiegato che la proposta di Pdl e Lega "non rincorre la Giunta per modificare una riforma che non ci soddisfa ma disegna una norma completamente nuova e alternativa, che cancella le 2 Ater con un risparmio di 500mila euro all'anno e ulteriori riduzioni dei costi quando andrà a regime. Verranno mantenuti l'Osservatorio regionale e la Commissione tecnica, ma saranno semplificati e verrà abolito il gettone di presenza". **Gianluca Cirignoni** (Lega) ha evidenziato che la proposta di abolizione delle Ater "si inserisce in maniera adeguata nel processo di riforma che ci porterà al federalismo fiscale: la nostra proposta alternativa riprende quanto stabilito dall'articolo 114 della Costituzione, con evidenti risparmi e un riavvicinamento dell'amministrazione ai cittadini". Per **Fiammetta Modena** (Portavoce opposizioni Pdl - Lega) il maxi emendamento al progetto di riforma delle Ater è uno dei primi atti significativi del "progetto officina - opposizione per competenze" e dimostra la capacità delle opposizioni di elaborare proposte di governo alternative ma credibili. Il capogruppo del Pdl **Raffaele Nevi** si è soffermato sulla necessità di scardinare il "socialismo municipale" basato sulla presenza dell'Ater pubblico anche nell'edilizia privata: va invece applicato il principio di sussidiarietà sia verticale che orizzontale, coinvolgendo i Comuni e i privati". **Massimo Mantovani** ha infine rimarcato che la proposta di Pdl e Lega porterà verso la "Regione leggera" e la riduzione dei costi degli appartamenti, grazie all'eliminazione delle spese burocratiche.

### **SCHEMA**

Il pacchetto di emendamenti presentati da Pdl e Lega prevede: la soppressione delle due Ater provinciali; l'allocazione in capo alla **Regione** della programmazione e del coordinamento degli interventi, delle iniziative in materia di edilizia residenziale pubblica relative a nuove attività (in pratica l'assessorato decide dove e come prevedere nuovi insediamenti di edilizia popolare); l'attribuzione ai Comuni della gestione del patrimonio edilizio esistente, compresa la liquidazione del patrimonio (con vincoli precisi per la gestione dei proventi); il trasferimento delle risorse umane e strumentali a Regione, Province e Comuni, garantendo la continuità del rapporto di lavoro; la riduzione dei componenti della commissione tecnica e l'abolizione del gettone di presenza. Verrebbero trasferite alla Regione le seguenti funzioni amministrative, già esercitate dalle Ater: la realizzazione di interventi di edilizia residenziale, da destinare alla locazione permanente a favore delle fasce sociali più deboli, con un canone determinato ai sensi del d.m. 22 aprile 2008; la programmazione ed il sostegno alla realizzazione da parte di operatori privati di interventi di edilizia residenziale, mediante il recupero, l'acquisto o la nuova costruzione di immobili, destinati alla locazione temporanea, per un periodo non inferiore a otto anni, con un canone determinato ai sensi del d.m. 22 aprile 2008; la progettazione con propria struttura e la realizzazione di interventi edilizi, opere di urbanizzazione ed infrastrutture affidati dalla Regione, da enti locali e altri enti pubblici; l'assistenza tecnica ed amministrativa agli enti locali ed enti pubblici, per lo svolgimento dell'attività e per la gestione dei servizi di loro competenza, assumendone anche la diretta realizzazione e gestione; il contributo e sostegno all'acquisto, con risorse proprie, di unità immobiliari ad uso residenziale destinate prevalentemente alla locazione a canone concordato, allo scopo di soddisfare le esigenze abitative manifestate da particolari categorie sociali, nonché di unità immobiliari ad uso non residenziale, destinate alla locazione per finalità pubbliche; la partecipazione, quale soggetto promotore e/o attuatore, alle iniziative riguardanti i piani di riqualificazione urbana comunque denominati; l'esecuzione di interventi e programmi di contenuto innovativo con particolare riguardo alle tecniche costruttive. Spetterebbero alle **Province** la gestione ed il recupero del patrimonio abitativo di proprietà delle Province e l'alienazione del patrimonio di proprietà provinciale, sulla base dei programmi di vendita adottati dalla Giunta regionale. Sarebbero trasferite ai **Comuni** (sulla base di direttive della Giunta regionale): la gestione ed il recupero del patrimonio abitativo di proprietà comunale e di quello dell'Ater; l'alienazione del patrimonio di proprietà comunale sulla base dei programmi di vendita adottati dalla Giunta regionale, anche in collaborazione con soggetti privati. MP/mp

Immagini per le redazioni nell'archivio fotografico del Consiglio regionale dell'Umbria.

---

**Source URL:** <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/riforma-ater-abolire-le-2-aziende-e-trasferire-le-competenze>

**List of links present in page**

- <http://consiglio.regione.umbria.it/informazione/notizie/comunicati/riforma-ater-abolire-le-2-aziende-e-trasferire-le-competenze>
- <http://www.flickr.com/photos/acsonline/4833429267/>