

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATO AL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
GESTIONE DELLA “BUVETTE” DI PALAZZO CESARONI SEDE DELLA
REGIONE UMBRIA ASSEMBLEA LEGISLATIVA**

1. OGGETTO

La Regione Umbria Assemblea Legislativa, con il presente avviso esplorativo intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere al successivo affidamento della gestione della “Buvette” (mensa e bar) sita a Perugia, Piazza Italia n. 2, per la durata di complessivi 4 (quattro) anni, con inizio presumibilmente marzo 2022. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Assemblea. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Assemblea Legislativa la disponibilità a essere invitati alla successiva selezione finalizzata all'affidamento in oggetto, pertanto non costituisce offerta contrattuale e non comporta impegni o vincoli, né per i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse, né per l'Assemblea Legislativa.

2. DESCRIZIONE DEL BAR RISTORANTE “BUVETTE” E UBICAZIONE

Il bar/mensa “Buvette” è situato al seminterrato di Palazzo Cesaroni e sito in Perugia, Piazza Italia n. 2. Consta di un locale bar, un locale cucina, un magazzino, locali con tavoli e sedie (vedasi planimetria allegata - all.1).

3. OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

L'Assemblea Legislativa intende affidare in concessione il servizio di gestione della Buvette, nel rispetto di quanto necessario per la valorizzazione dei prodotti del territorio, per garantire il servizio di mensa interna ai dipendenti dell'Assemblea Legislativa, per promuovere e valorizzare l'immagine e il prestigio della Regione Umbria, nei confronti degli utenti interni ed esterni, nonché adeguato supporto alle attività ed iniziative che si svolgono nel Palazzo.

4. IMPORTO CONCESSIONE

L'importo della concessione è stato stimato, sulla base di un numero presunto di utenti, in € 50.000,00 annui al netto di IVA, che rapportato alla durata della concessione determina un importo complessivo di € 200.000,00.

Il gestore dovrà corrispondere per l'uso dei locali un canone annuo pari ad € 2.500,00.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il Concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio per attività esercitata pertinente all'oggetto della concessione;
- b) possesso di idonee licenze o autorizzazioni amministrative per la somministrazione di alimenti e bevande;
- c) insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- d) non trovarsi nelle situazioni previste dalle vigenti norme che precludono la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- e) un fatturato di €150.000,00, negli ultimi tre anni, antecedenti la pubblicazione del presente avviso, relativo ai servizi nel settore oggetto della concessione;

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono presentare apposita istanza, redatta sul fac-simile allegato – all. 2, debitamente firmata dal legale rappresentante o dal procuratore, allegando un documento di riconoscimento in corso di validità. L'istanza deve pervenire – a pena di esclusione – entro le ore **13.00** del **21 gennaio 2022** a mezzo PEC all'indirizzo cons.reg.umbria@arubapec.it con il seguente oggetto: “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA “BUVETTE” DI PALAZZO CESARONI SEDE DELLA REGIONE UMBRIA ASSEMBLEA LEGISLATIVA”.

7. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE

L'Assemblea Legislativa trasmetterà a tutti coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse, apposita lettera di invito al fine di acquisire la relativa offerta economica.

L'Assemblea Legislativa si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della gestione di cui al presente avviso. Il presente avviso è pubblicato sul sito WEB www.consiglio.regione.umbria.it, fino al termine di presentazione delle manifestazioni di interesse di cui al precedente articolo 6.

8. CRITERIO DI VALUTAZIONE E AGGIUDICAZIONE DELLE PROPOSTE

La gara per l'affidamento della gestione del bar/mensa "Buvette" sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, a favore del miglior ribasso offerto sull'elenco prezzi dei prodotti, posto a base di gara.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti intenzionati a manifestare l'interesse per la procedura in oggetto, si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. nonché nel Regolamento UE 2016/679, per le finalità unicamente connesse alla scelta degli operatori economici cui inviare la lettera d'invito con contestuale richiesta di presentazione di offerta.

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO: Dott. Stefano Cardinali

Allegati:

all. 1 planimetria locali bar-ristorante

all. 2 modello manifestazione di interesse

Il presente avviso è pubblicato sul sito web della Regione Umbria Assembleia Legislativa, nella Sezione "Avvisi e concorsi" dal 21.12.2021 al 21.01.2022